

# ☆新築物件☆

平成30年8月27日入居開始

平成30年8月31日迄フリーレント可

駐車場2台目込み！！

インターネット無料 (JCOM)！！

フロパンエコジョース！！

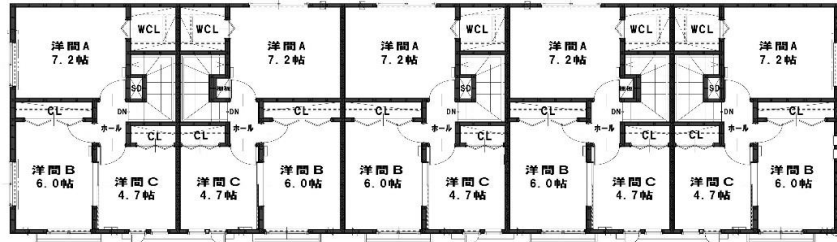
全室エアコン・物置付き！

床下収納付♪



A	B	C	D	E
86,000	84,000	84,000	84,000	88,000

コンビニ 徒歩2分  
 スーパー 徒歩5分  
 北海道銀行 徒歩14分  
 栄北小学校 徒歩7分  
 栄中学校 徒歩7分



2階



1階

## 納戸付き

## ウォークインクローゼット付き

## 広々1坪バス

## ウォシュレット付き

## 室内物干し設備付き

交通	南北線 麻生駅 徒歩12分
間取	3LDK
家賃	84,000～88,000円
敷金・礼金	1ヶ月

物件名	仮)ルミエール北46東2
所在地	札幌市東区北46条東2丁目4番1号

構造	木造 2階建	専有面積	78.16 m <sup>2</sup>
築年	2018年8月	契約期間	2年
現況	建築中	入居日	2018年8月27日
共益費	2,000	保険料	(2年) 22,000 円
駐車場	月額 8,640 (2台込) 円		

設備	インターネット無料(JCOM)、エアコン、シャンプードレッサー、ウォシュレットシステムキッチン、TVインターホン、床下収納、BSアンテナ、CSアンテナ(110度)、駐輪場、物置、LED照明、一坪風呂、追い炊き融雪槽、フローリング、ウォークインクローゼット
----	---

特記事項	・契約時に退去時清掃料40,000円(税別)お支払頂きます。 ・契約時にシリンダー交換料30,000円(税別)お支払頂きます。 ・契約時に退去時エアコン清掃料12,000円(税別)お支払頂きます。 ・入居審査はオーナー審査です。(連帯保証人必須) ・ペット飼育不可です。
その他	

情報公開日	2018年5月10日	物件番号	25128
-------	------------	------	-------

北海道知事(15)第555号

アサヒ住宅株式会社

札幌市白石区平和通1丁目北1番地

TEL:011-846-2525  
 FAX:011-866-8195

URL <http://www.asahijutaku.co.jp>

E-mail [chintai@asahijutaku.co.jp](mailto:chintai@asahijutaku.co.jp)



各種ご相談承りますので  
 お気軽にお問い合わせ下さい。  
 担当: 小川 (080-3312-8763)