

# ☆新築ペット可物件☆ 即入居可!!

平成30年12月31日までフリーレント可!  
全戸エアコン・LED照明付き♪  
インターネット無料J:COM 12M (Wi-Fi対応)♪



ローソン 徒歩3分  
ザ・ビッグ 徒歩4分  
ゲオ 徒歩6分  
ビバホーム 徒歩6分



## 残り 1部屋!!!



# 101号室 48,000円

交通	地下鉄 豊平公園 駅 徒歩3分
間取	1LDK
家賃	48,000円
敷金	不要

物件名	グランメール 恵Ⅱ
所在地	札幌市豊平区平岸4条1丁目4番19号

構造	R C造	4階建	専有面積	36.69	m <sup>2</sup>
築年	2018年10月		契約期間	2年	
現況	空室		入居日	即入居可	
共益費	月額	4,000	円	保険料	1LDK 18,000
駐車場	近隣		設定変更料	(税別)	10,000
事務手数料	月額 (税別)	800	円	安心サービス <sup>24</sup>	月額 (税別) 1,000
町内会費	月額	250	円		
近隣駐車場	グランメール恵 月極 8,000円 (非課税) ※小型車限定				

設備	給湯(LPガス)、暖房(灯油)、コンロ(LPガス)、エアコン(全戸)、照明(LED)、オートロック、シャンプードレッサー、ウォシュレット、TVインターホン、システムキッチン、カードキー、駐輪場、防犯カメラ、BSアンテナ、CSアンテナ(110度)、ロードヒーティング、宅配BOX、インターネット無料(Wi-Fi J:com)
----	---

特記事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>退去時に清掃代25,000(税別)お支払い戴きます。</li> <li>ペット飼養の場合は、退室時に消臭殺菌料20,000円(税別)をお支払い戴きます。</li> <li>ペットは小型犬・猫のみ(2匹まで)</li> <li>退室時にエアコン清掃料12,000円(税別)をお支払い戴きます。</li> <li>家賃保証会社との契約締結必須。(保証料1ヶ月分負担の場合有り)</li> </ul>
その他	

情報公開日	2018/4/7	物件番号	14092
-------	----------	------	-------

北海道知事 (15) 第555号

アサヒ住宅株式会社

札幌市白石区平和通1丁目北1番地

TEL:011-846-2525  
FAX:011-866-8195

URL <http://www.asahijutaku.co.jp>

E-mail [chintai@asahijutaku.co.jp](mailto:chintai@asahijutaku.co.jp)



各種ご相談承りますので  
お気軽にお問い合わせ下さい。  
担当: 藤谷 (090-6445-2619)