

# ☆新築ペット可物件☆

## 2019年3月31日入居開始!!

J:COMインターネット無料(WIFI)

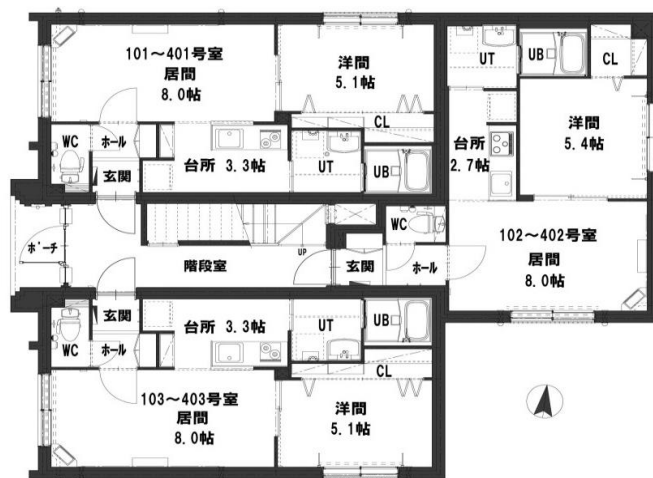
全室エアコン付き!・共用宅配ボックス付き!

駐車場使用者のみタイヤラック付!



401	402	403
56,000	56,000	56,000
301	302	303
55,000	55,000	55,000
201	202	203
54,000	53,000	54,000
101	102	103
51,000	50,000	51,000

ローソン 徒歩3分  
マックスバリュ 徒歩6分  
北洋銀行 徒歩2分  
東郵便局 徒歩6分



交通	地下鉄 東豊線 元町駅 徒歩2分
間取	1LDK
家賃	50,000~56,000円
敷金	不要

物件名	グランメール K.S元町
所在地	札幌市東区北23条東15丁目3番2号

構造	RC造	4階建	専有面積	38.28・38.67	m <sup>2</sup>
築年	2019年3月		契約期間	2年	
現況	建築中		入居日	2019年3月31日	
共益費	月額	4,000	円	保険料	(2年) 18,000 円
駐車場	月額	11,000	円	設定変更料	(税別) 10,000 円
カーライフサービス	月額 (税別)	500	円	安心サービス	月額 (税別) 1,000 円
事務手数料	月額 (税別)	800円			

設備	給湯(LPガス)、暖房(灯油)、コンロ(LPガス)、エアコン J:COMインターネット無料(WIFI)、オートロック、 シャンプードレッサー、ウォシュレット、システムキッチン、TVインターホン、カードキー ロードヒーティング、防犯カメラ、BSアンテナ、CSアンテナ(110度) ブラケット照明(1Fのみ) 駐輪場、タイヤラック、宅配ボックス
----	---

その他	特記事項 ・退去時に清掃代25,000円(税別)お支払い戴きます。 ・ペット飼養の場合は、退室時に消臭殺菌料20,000円(税別)をお支払い戴きます。 ・ペットは小型犬・猫のみ(2匹まで) ・退室時にエアコン清掃料12,000円(税別)をお支払い戴きます。 ・家賃保証会社との契約締結必須。 ※月額賃料等1ヶ月分負担の場合有(分割支払可)
-----	---

情報公開日	2018/12/16	物件番号	15084
-------	------------	------	-------

北海道知事(14)第555号

アサヒ住宅株式会社

札幌市白石区平和通1丁目北1番地

TEL:011-846-2525  
FAX:011-866-8195

URL <http://www.asahijyutaku.co.jp>

E-mail [chintai@asahijyutaku.co.jp](mailto:chintai@asahijyutaku.co.jp)



各種ご相談承りますので

お気軽にお問い合わせ下さい。

担当: 近藤 (090-2878-8860)